

NOTE DE PRESENTATION BREVE ET SYNTHETIQUE DU COMPTE FINANCIER UNIQUE 2025

CADRE GENERAL

L'article L 2313.-1 du code général des collectivités territoriales (CGCT) prévoit qu'une présentation brève et synthétique retraçant les informations financières essentielles est jointe au budget primitif et au compte administratif afin de permettre aux citoyens d'en saisir les enjeux.

Cette note répond à cette obligation pour la commune ; elle sera disponible sur le site de la ville.

Le compte financier unique est un document budgétaire et comptable commun à l'ordonnateur et au comptable public, qui vient se substituer au compte administratif anciennement produit par l'ordonnateur et au compte de gestion jusqu'ici établi par le comptable public.

Le CFU vise à fournir une information plus simple et plus lisible que les comptes administratifs et comptes de gestion. Les informations budgétaires et comptables soumises au vote sont ainsi rationalisées, modernisées et enrichies grâce au rapprochement au sein d'un unique document de données budgétaires et patrimoniales.

La production entièrement dématérialisée de ce document s'appuie sur un travail collaboratif et concerté de la collectivité et du comptable public, dans un double objectif de simplification des procédures et de fiabilisation de la qualité des comptes.

BUDGET PRINCIPAL

Les résultats 2025 du budget de la commune se décomposent comme suit :

	FONCTIONNEMENT		INVESTISSEMENT		ENSEMBLE	
	DEPENSES ou DEFICIT	RECETTES ou EXCEDENT	DEPENSES ou DEFICIT	RECETTES ou EXCEDENT	DEPENSES ou DEFICIT	RECETTES ou EXCEDENT
Opérations de l'exercice	15 444 675,02	17 355 811,47	9 303 670,02	9 613 896,06	24 748 345,04	26 969 707,53
Solde des Réalisation		1 911 136,45		310 226,04		2 221 342,49
Résultats antérieurs reportés		1 021 613,54	2 892 448,37		1 870 834,83	
Solde (investissement) ou Résultats de clôture fonctionnement		2 932 749,99	2 582 222,33			350 527,66
Différence entre les restes à réaliser				693 514,46		693 514,46
Résultat cumulé		2 932 749,99	1 888 707,87			1 044 042,12

I – SECTION DE FONCTIONNEMENT

Le budget de fonctionnement permet d'assurer le quotidien. La section de fonctionnement regroupe l'ensemble des dépenses et des recettes nécessaires au fonctionnement courant de la commune.

On distingue deux catégories d'inscriptions budgétaires :

- **Les dépenses et recettes réelles** qui font l'objet d'un encaissement et d'un décaissement réel,
- **Les dépenses et recettes d'ordre** qui sont des opérations comptables internes n'entraînant pas de mouvement de trésorerie (ex : amortissements, provisions). Elles sont équilibrées.

A – DEPENSES DE FONCTIONNEMENT

Les dépenses totales de fonctionnement de l'exercice 2025 s'élèvent à 15 444 675,02 € :

- Dépenses réelles : 13 658 718,84 €
- Dépenses d'ordre : 1 785 956,18 €

Les dépenses de fonctionnement sont constituées par la consommation et l'entretien des bâtiments, des espaces communaux et de la voirie, les achats de matières premières et de fournitures (électricité, gaz, alimentations, fournitures scolaires, matériel d'entretien...), les prestations de service (contrats de maintenance), les assurances, les taxes foncières, les subventions versées aux associations, les dépenses de personnel, les indemnités des élus, les participations versées aux organismes extérieurs.

DEPENSES FONCTIONNEMENT	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
011 Charges à caractère général	4 544 599,00	4 226 286,86
012 Charges de personnel	6 914 438,00	6 844 882,07
014 Atténuations de produits	164 000,00	0,00
65 Charges de gestion courante	2 360 916,00	2 312 741,42
66 Charges financières	283 243,08	274 376,48
67 Charges spécifiques	1 600,00	432,01
TOTAL DEPENSES REELLES FONCTIONNEMENT	14 268 796,08	13 658 718,84
042 Opérations d'ordre	1 520 000,00	1 785 956,18
023 Virement à la section d'investissement	1 863 446,18	0,00
TOTAL DEPENSES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	3 383 446,18	1 785 956,18
TOTAL DEPENSES FONCTIONNEMENT	17 652 442,26	15 444 675,02

B – RECETTES DE FONCTIONNEMENT

Le montant total des recettes de fonctionnement s'élève à 17 355 811,47 € :

Les recettes de fonctionnement correspondent aux impôts locaux, à l'attribution de compensation versée par la communauté d'agglomération du grand Périgueux, la dotation

de solidarité communautaire, le Fonds national de garantie individuelle de péréquation des ressources intercommunales et communales, la dotation globale de fonctionnement, les allocations compensatrices, les impôts et taxes les produits encaissés au titre des prestations de service rendues à la population : restaurant scolaire, aux loyers et locations de salles municipales.

RECETTES FONCTIONNEMENT	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
013 Atténuations de charges	20 000,00	32 045,64
70 Produits des services	851 300,00	802 578,52
73 Impôts et taxes	4 924 021,00	4 922 451,00
731 Impôts Directs	6 506 286,00	6 637 017,89
74 Dotations et participations	2 931 143,00	3 002 064,47
75 Autres produits de gestion courante	947 878,72	998 916,09
76 Produits financiers	0,00	721,77
77 Produits exceptionnels	0,00	321 844,43
78 Reprises sur amortissements, dépréciations,	0,00	936,28
TOTAL RECETTES REELLES FONCTIONNEMENT	16 180 628,72	16 718 576,09
042 Opérations d'ordre	450 000,00	637 235,38
002 Excédent de fonctionnement reporté	1 021 613,54	0,00
TOTAL RECETTES D'ORDRE DE FONCTIONNEMENT	1 471 613,54	637 235,38
TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT	17 652 442,26	17 355 811,47

Le résultat de fonctionnement de l'exercice 2025, qui correspond à la différence entre les recettes totales et les dépenses totales de fonctionnement s'élève 1 911 136,45 €.

II – SECTION D'INVESTISSEMENT

Le budget d'investissement est lié aux projets de la commune à moyen et long terme.

A – DEPENSES D'INVESTISSEMENT

Elles concernent les dépenses faisant varier la valeur ou la consistance du patrimoine de la commune, notamment les acquisitions de mobilier, de matériel informatique, de biens immobiliers, d'études et de travaux, soit sur des structures déjà existantes, soit sur des structures en cours de création.

En 2025, la commune a réalisé, en section d'investissement **9 303 617,72 €** de dépenses réparties comme suit :

DEPENSES D'INVESTISSEMENT HORS OPÉRATIONS D'ÉQUIPEMENT	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
16 Emprunts et dettes assimilées	1 140 010,73	1 138 617,62
204 Subventions d'équipement versées (Participations aux logements sociaux et à l'amélioration de l'Habitat AMELIA)	155 608,00	80 334,72
26 Participations, créances à des participations (achat parts sociales)	2 500,00	2 500,00
TOTAL DEPENSES REELLES INVESTISSEMENT HORS OPÉRATIONS D'ÉQUIPEMENT	1 298 118,73	1 221 452,34
001 Déficit d'investissement reporté	2 892 448,37	0,00
040 Opérations d'ordre (Amortissements de subventions et plus ou moins-values sur les ventes)	450 000,00	637 235,38
041 Opérations patrimoniales (Avances forfaitaires sur les travaux)	80 000,00	0,00
TOTAL DEPENSES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT HORS OPÉRATIONS D'ÉQUIPEMENT	3 422 448,37	637 235,38
TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT REELLES HORS OPÉRATIONS D'ÉQUIPEMENT	4 720 567,10	1 858 687,72

DÉPENSES OPÉRATIONS D'ÉQUIPEMENT	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
Fermeture de la halle Jules (Travaux)	752 325,37	643 946,04
Bâtiments Scolaires (Travaux acoustique restaurant scolaire Sainte Marie de Chignac)	8 000,00	7 446,00
Pratiques Libres /Gymnase L Dutard (Travaux créations aires de loisirs)	322 500,00	213 338,48
Médiathèque (Achat mobilier)	1 000,00	348,98
Pôle cirque Lamoura (Travaux Chapiteau Cirque)	132 220,87	122 806,44
Restructuration Groupe scolaire J Curie (Etudes)	157 157,50	49 197,50
Aires de Jeux (Travaux de l'aire de Marsicou)	40 000,00	39 980,00
Bâtiments Communaux (chaudière de ste marie, Salle des fêtes du Suchet etc..)	412 768,97	293 250,27
Groupe scolaire Atur (Aménagement cour d'école)	266 230,00	250 753,72
Eglise de Sainte-Marie (Travaux de restauration)	272 000,00	110 086,35
Ateliers Municipaux (Achat matériels et véhicules)	100 000,00	99 898,30
Nouveau Groupe scolaire de Saint Laurent (Achat matériels, mobiliers et fin des travaux)	4 372 770,00	4 211 583,59
Voies Communales (Travaux éclairages publics et aménagements de la voirie)	2 042 847,75	1 148 962,11

Envoyé en préfecture le 05/05/2026

Reçu en préfecture le 05/05/2026

Publié le



ID : 024-200065357-20260429-202604048CFUVI-BF

Espaces Verts (Achat matériels et marché accord-cadre 10900 arbres)	202 755,25	10 137,15
Cuisine Municipale (Etudes)	100 000,00	9 720,00
Réfection court de tennis n°1	160 495,67	73 710,87
Réserves Foncières (Achat terrains nus et bâtis)	694 100,00	0,00
Construction et Réhabilitation FRPA CANTOU (Etudes)	10 000,00	5 582,16
TOTAL DÉPENSES OPÉRATIONS D'ÉQUIPEMENT	10 047 172,36	7 444 982,30

B – RECETTES D'INVESTISSEMENT

Plusieurs types de recettes sont imputées en investissement : les ressources propres, les recettes dites patrimoniales telles que celles perçues en lien avec les permis de construire (taxe d'aménagement) et les subventions d'investissement perçues pour les projets d'investissement ainsi que le fonds de compensation de la taxe sur la valeur ajoutée (FCTVA), etc...

En 2025, la commune a réalisé, en section d'investissement **9 613 896,06 €** de recettes réparties comme suit :

RECETTES D'INVESTISSEMENT HORS OPÉRATIONS D'ÉQUIPEMENT		VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
10	Dotations, fonds divers et réserves (FCTVA et Taxe d'aménagement)	2 342 424,00	1 324 949,01
1068	Excédent de fonctionnement capitalisé	1 420 744,56	1 420 744,56
13	Subventions d'investissement (Attributions de compensation et Amendes de police)	429 990,00	433 793,00
16	Emprunts et dettes assimilés (caution loyers)	0,00	4 720,73
27	Autres immobilisations financières (Déconsignation)	0,00	150 000,00
024	Produits des cessions d'immobilisations (ventes immobilières ou mobilières)	980 000,00	0,00
TOTAL RECETTES REELLES INVESTISSEMENT HORS OPÉRATIONS D'ÉQUIPEMENT		5 173 158,56	3 334 207,30
021	Virement de la section de fonctionnement (correspond à la part de l'excédent de fonctionnement que la collectivité décide de transférer vers la section d'investissement pour financer ses projets (travaux, équipements, acquisitions...)).	1 863 446,18	0,00
040	Opérations d'ordre (Amortissements de biens et plus ou moins-values sur ventes)	1 520 000,00	1 785 956,18
041	Opérations patrimoniales (Avances forfaitaires sur les travaux)	80 000,00	0,00
TOTAL RECETTES D'ORDRE D'INVESTISSEMENT HORS OPÉRATIONS D'ÉQUIPEMENT		3 463 446,18	1 785 956,18
TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT REELLES HORS OPÉRATIONS D'ÉQUIPEMENT		8 636 604,74	5 120 163,48

RECETTES OPÉRATIONS D'ÉQUIPEMENT	VO	RECETTES OPÉRATIONS 2025
Fermeture de la halle Jules (DETR)		
	112 800,00	33 840,00
Pratiques Libres /Gymnase L Dutard (DETR)		
	322 500,00	48 375,00
Pôle cirque Lamoura (Conseil Départemental, DRAC et DETR)		
	226 000,00	226 000,00
Bâtiments Communaux (DETR et ADEME Chaudière école et mairie Sainte Marie de Chignac)		
	45 360,00	0,00
Groupe scolaire Atur (Fonds de concours)		
	125 000,00	102 360,72
Eglise de Sainte-Marie (DRAC et Région)		
	272 000,00	93 600,00
Aménagement bourg d'Atur (DETR)		
	60 321,72	60 321,97
Nouveau Groupe scolaire de Saint Laurent (Conseil Départemental, DETR, Fonds de concours, Fonds solidarités, Agence de l'eau, CAF et Emprunt)		
	4 307 653,00	3 843 153,03
Voies Communales (Fonds de concours et Fonds verts)		
	412 000,00	86 052,30
Cuisine Municipale (DETR)		
	100 000,00	0,00
Complexe sportif (DETR)		
	147 500,00	0,00
Réserves Foncières		
	0,00	29,56
TOTAL RECETTES OPÉRATIONS D'ÉQUIPEMENT	6 131 134,72	4 493 732,58

Financement de ces Investissements**8 325 129**

EPARGNE NETTE

1 649 444

Ressources propres d'inv :

2 161 181

FCTVA

1 279 990

Produits des cessions

273 240

AC Investissement

412 992

Diverses RPI (TA + Déconsignation)

194 959

Fonds affectés (amendes, ...)

20 801

Subventions y compris DETR / fonds vert/Département

1 993 703

Emprunt pour école de Saint Laurent sur Manoire

2 500 000

CAPACITE D'AUTOFINANCEMENT :

L'épargne Brute qui correspond à la différence entre les recettes réelles de fonctionnement et les dépenses réelles de fonctionnement, s'élèvent à 2 786 617 €.

Elle doit au minimum permettre le remboursement du capital de la dette. La capacité d'autofinancement nette, qui correspond à la capacité d'autofinancement brute amputée du remboursement du capital de la dette, s'élève à 1 649 444 €. Elle constitue une partie des fonds propres qui permettent de financer les investissements sans recourir à l'emprunt.

L'affectation du résultat de l'exercice 2025 du budget principal est de : 2 932 749,99 € réparti de la manière suivante :

Excédent de fonctionnement capitalisé : 1 888 707,87 €

Excédent de fonctionnement reporté : 1 044 042,12 €

BUDGET VERT

La loi (article 191 de la Loi de finances pour 2024) demande aux collectivités de plus de 3 500 habitants, comme la nôtre, d'indiquer dans leurs comptes comment leurs dépenses influencent la transition écologique. Cette présentation s'appelle : « **Impact du budget pour la transition écologique** », souvent appelée *budget vert*.

Concrètement depuis 2024 la collectivité réalise des dépenses pour :

- Des travaux (bâtiments, voirie, équipements),
- Des aménagements,
- Des services publics,
- Des actions en faveur de l'environnement.

Le budget vert consiste à analyser ces dépenses et à indiquer si elles ont un impact :

- **Favorable** à l'environnement (ex : rénovation énergétique, pistes cyclables, plantations)
- **Neutre**
- Ou **Défavorable**

Le budget vert permet :

- D'améliorer la transparence des finances publiques ;
- De montrer comment l'argent public contribue (ou non) à la transition écologique ;
- D'aider les élus à orienter leurs choix vers des projets plus respectueux de l'environnement ;
- D'informer clairement les citoyens.

En 2025 les dépenses et les recettes sont :

Pour les 511 748.08 € en recette :

- 498 125 € pour la DETR Ecole de SLSM
- 13 623.08 € pour le Fonds vert 2024 pour la modernisation de l'éclairage public

Pour les 4 285 661.14 € en dépense :

- 13 795.05 € (7 Adoucisseurs cuisine centrale + centrale de filtration)
- 122 359.26 € (Accord cadre planton 10 900 arbres)
- 29 643.78 € (Construction chapiteau cirque)
- 210 220.84 € (Travaux bâtiments communaux : rénovation chaudière mairie école SMDC, travaux isolation salle du Suchet, travaux toiture logement gardien niversac, travaux maçonnerie photovoltaïque CTM)
- 25 741.81 € (Marché fermeture Halle Jules Dubois, Drainage terrain foot, travaux faux plafonds gymnase agora,)
- 7 446 € (Travaux acoustiques école SMDC)
- 3 876 454.40 € (Marché école SLSM)

BUDGET ANNEXES

Le budget des Affaires Economiques

Fonctionnement

Dépenses de fonctionnement – Budget Affaires Économiques			
Chapitre	Désignation	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
011	Charges à caractère général : Electricité - prestations de services - catalogues et imprimés - maintenance - taxes foncières	86 109,81	81 964,48
65	Autres charges de gestion courante : subvention interface et reversement excédents	295 168,00	295 068,80
66	Charges financières : intérêts	30 048,18	30 043,44
	Total des dépenses réelles	411 325,99	407 076,72
042	Opération d'ordres de transfère de section à section : Amortissements de biens	85 000,00	84 310,38
023	Virement à la section d'investissement	176 559,23	0,00
	Total des dépenses d'ordres	261 559,23	84 310,38
	Dépenses de fonctionnement	672 885,22	491 387,10

Recettes de fonctionnement – Budget Affaires Économiques			
Chapitre	Désignation	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
731	Impositions directes : Concession affichage publicitaire	14 000,00	0,00
75	Autres produits de gestion courante : revenus des immeubles- Refacturation des fluides et du foncier, insertion pub, rembt assurance	605 046,00	624 954,20
	Total des recettes réelles	619 046,00	624 954,20
002	Excédent de fonctionnement reporté	18 839,22	0,00
042	Opération d'ordres de transfère de section à section : Amortissements de subventions	35 000,00	34 711,93
	Total des recettes d'ordres	53 839,22	34 711,93
	Recettes de fonctionnement	672 885,22	659 666,13

Investissement

Dépenses d'investissement – Budget Affaires Économiques			
Chapitre	Désignation	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
16	Emprunts et dettes assimilés	326 486,18	326 486,18
21	Acquisition terrains	500 000,00	0,00
23	Travaux	67 942,00	0,00
	Total des dépenses réelles	894 428,18	326 486,18
040	Opérations d'ordres de transfère de section à section : Amortissements de subventions	35 000,00	34 711,93
	Total des dépenses d'ordres	35 000,00	34 711,93
	Dépenses d'investissement	929 428,18	361 198,11

Recettes d'investissement – Budget Affaires Économiques			
Chapitre	Désignation	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
024	Produits de cessions	200 000,00	0,00
	Total des recettes réelles	200 000,00	0,00
040	Opérations d'ordres de transfère de section à section : Amortissements de biens	85 000,00	84 310,38
001	Excédent d'investissement reporté	467 868,95	0,00
021	Virement de la section de fonctionnement	176 559,23	0,00
	Total des opérations d'ordres	729 428,18	84 310,38
	Recettes d'investissement	929 428,18	84 310,38

Le Budget du Palio

Fonctionnement

Dépenses de fonctionnement – Budget Le Palio			
Chapitre	Désignation	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
66	Charges financières : intérêts	42 310,37	42 236,25
	Total des opérations réelles	42 310,37	42 236,25
023	Virement à la section d'investissement	460 072,62	0,00
042	Opérations d'ordres de transfère de section à section : Amortissements de biens	3 925,42	1 622,00
	Total des opérations d'ordres	463 998,04	1 622,00
	Dépenses de fonctionnement	506 308,41	43 858,25

Recettes de fonctionnement – Budget Le Pailio			
Chapitre	Désignation	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
74	Dotations et participations : Redevance Affermage et Participation de la Ville	488 000,00	488 000,00
	Total des opérations réelles	488 000,00	488 000,00
042	Opération d'ordres de transfère de section à section : Amortissements de subventions	5 600,00	5 600,00
002	Excédent de fonctionnement reporté	12 708,41	0,00
	Total des opérations d'ordres	18 308,41	5 600,00
	Recettes de fonctionnement	506 308,41	493 600,00

Investissement

Dépenses d'investissement – Budget Le Pailio			
Chapitre	Désignation	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
16	Emprunts et dettes assimilés	391 924,86	391 924,86
21	Acquisitions	18 400,00	0,00
23	Travaux : Rénovation énergétique	111 350,41	68 208,25
	Total des opérations réelles	521 675,27	460 133,11
001	Déficit d'investissement reporté	410 761,59	0,00
040	Opérations d'ordres de transfère de section à section : Amortissements de subventions	5 600,00	5 600,00
	Total des opérations d'ordres	416 361,59	5 600,00
	Dépenses d'investissement	938 036,86	465 733,11

Recettes d'investissement – Budget Le Pailio			
Chapitre	Désignation	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
13	Subventions d'investissement reçues : DETR	47 040,00	29 295,54
1068	Excédent de fonctionnement capitalisé	426 998,82	426 998,82
	Total des opérations réelles	474 038,82	456 794,36
021	Virement de la section de fonctionnement	460 072,62	0,00
040	Opérations d'ordres de transfère de section à section : Amortissements de biens	3 925,42	1 622,00
	Total des opérations d'ordres	463 998,04	1 622,00
	Recettes d'investissement	938 036,86	458 416,36

Le Budget du Centre d'hébergement

Fonctionnement

Dépenses de fonctionnement – Budget Centre d'Hébergement			
Chapitre	Désignation	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
011	Charges à caractère général : Eau – Électricité – matériels – entretiens biens – internet et taxes foncières	44 283,74	25 162,18
	Total des dépenses réelles	44 283,74	25 162,18
042	Opérations d'ordres : Amortissements de biens	120,00	116,94
	Total opérations d'ordres	120,00	116,94
	Dépenses de fonctionnement	44 403,74	25 279,12

Recettes de fonctionnement – Budget Centre d'Hébergement			
Chapitre	Désignation	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
75	Autres produits de gestion courante : loyers	30 000,00	29 816,49
78	Reprises sur amortissement	0,00	34,29
	Total opérations réelles	30 000,00	29 850,78
002	Excédent de fonctionnement reporté	14 403,74	0,00
	Total opérations d'ordres	14 403,74	0,00
	Recettes de fonctionnement	44 403,74	29 850,78

Investissement

Dépenses d'investissement – Budget Centre d'Hébergement			
Chapitre	Désignation	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
21	Acquisitions	1 836,71	0,00
	Dépenses d'investissement	1 836,71	0,00

Recettes d'investissement – Budget Centre d'Hébergement			
Chapitre	Désignation	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
16	Emprunts et dettes	0,00	1 510,00
040	Opérations d'ordres : Amortissements de biens	120,00	116,94
001	Excédent d'investissement reporté	1716,71	0,00
	Recettes d'investissement	1 836,71	1 626,94

Le budget des Lotissements

Lotissement La Fourtie

Fonctionnement

Dépenses de fonctionnement – Lotissement La Fourtie			
Chapitre	Désignation	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
65	Autres charges de gestion courante : régularisation arrondi TVA	2,25	2,25
042	Production stockée (ou déstockage)	34 066,17	34 066,17
002	Déficit de fonctionnement reporté	26 798,05	0,00
	Dépenses de fonctionnement	60 866,47	34 068,42

Recettes de fonctionnement – Lotissement La Fourtie			
Chapitre	Désignation	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
70	Produits des services, domaine et ventes diverses : Ventes terrains	32 724,00	32 724,00
75	Autres produits de gestion courante : Prise en charges du déficit par la Ville	28 142,47	28 142,47
	Recettes de fonctionnement	60 866,47	60 866,47

Investissement

Dépenses d'investissement – Lotissement La Fourtie			
Chapitre	Désignation	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
001	Déficit d'investissement reporté	34 066,17	34 066,17
	Dépenses d'investissement	34 066,17	34 066,17

Recettes d'investissement – Lotissement La Fourtie			
Chapitre	Désignation	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
040	Stocks et produits	34 066,17	34 066,17
	Recettes d'investissement	34 066,17	34 066,17

Lotissement Les Jardins du Sorbier

Investissement

Dépenses d'investissement – Lotissement Les Jardins du Sorbier			
Chapitre	Désignation	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
001	Déficit d'investissement reporté	89 600,00	0,00
	Dépenses d'investissement	89 600,00	0,00

Recettes d'investissement – Lotissement Les Jardins du Sorbier			
Chapitre	Désignation	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
16	Emprunts et dettes assimilés	89 600,00	0,00
	Recettes d'investissement	89 600,00	0,00

Lotissement Les Terrasses du Suchet III

Fonctionnement

Dépenses de fonctionnement – Lotissement Les Terrasses du Suchet III			
Chapitre	Désignation	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
65	Autres charges de gestion courante : Reversement excédent au budget de la Ville	224 610,72	133 196,12
042	Production stockée (ou déstockage)	259 137,58	153 654,57
	Dépenses de fonctionnement	483 748,30	286 850,69

Recettes de fonctionnement – Lotissement Les Terrasses du Suchet III			
Chapitre	Désignation	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
70	Produits des services, domaine et ventes diverses : Ventes terrains	158 000,00	98 000,00
002	Excédent de fonctionnement reporté	325 748,30	0,00
	Recettes de fonctionnement	483 748,30 €	98 000,00

Investissement

Dépenses d'investissement – Lotissement Les Terrasses du Suchet III			
Chapitre	Désignation	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
16	Emprunts et dettes assimilés	27,45	0,00
001	Déficit d'investissement reporté	259 110,13	0,00
	Dépenses d'investissement	259 137,58	0,00

Recettes d'investissement – Lotissement Les Terrasses du Suchet III			
Chapitre	Désignation	VOTE BP 2025	REALISATIONS 2025
040	Stocks de produits	259 137,58	153 654,57
	Recettes d'investissement	259 137,58	153 654,57