

Point info travaux

août 2023

••••• ATUR •••••

Pôle intergénérationnel :

Il s'agit d'un projet de construction de 10 logements sociaux, d'une maison relais de 10 studios pour des personnes en difficulté et d'un foyer avec 10 chambres destinés à des jeunes adultes handicapés. Le projet est porté par Domofrance. Le bâtiment est hors d'eau*. Date de livraison prévue : juillet 2024.

Travaux d'aménagement de la voie Marie Bonneval :

Sur le site du futur pôle médico-social. Les travaux sont en pause jusqu'à la fin du chantier du pôle intergénérationnel.

Réaménagement du bourg :

La sécurisation de la rue Eugène Leroy depuis le groupe scolaire jusqu'à l'intersection avec l'impasse Janus Korczak est en cours.

Restructuration de l'ancienne école maternelle en centre de loisir :

L'entreprise a été choisie. Le démarrage des travaux est prévu pour le 4 septembre.

Pôle socio-culturel :

Transformation de l'ancien centre de loisirs en salle associative. Le diagnostic pour aboutir aux travaux est en cours.



Pôle intergénérationnel



Réaménagement du bourg d'Atur

BOULAZAC

Projet Domofrance centre-ville Boulazac (110 logements sociaux et locaux commerciaux avenue Marcel Paul) : la livraison d'un deuxième groupe de logements et commerces est en cours. Il reste la réfection des rues Lajoinie et Valentine Bussière.

Projet Domofrance Lesparat (2 bâtiments de 8 logements sociaux et commerces en rez-de-chaussée) : l'élévation* est en cours.

Projet Domofrance Campus (construction de 60 logements étudiants et jeunes travailleurs avenue Benoît Frachon) : le gros œuvre* est en cours.

Projet Mésolia (construction de logements sociaux rue Yves Farges, à la place des anciens bâtiments Berges) : les travaux de désamiantage sont prévus pour la fin août et la démolition des bâtiments Berges est prévue fin septembre. .

Périgord Habitat Pey Harry (51 logements sociaux) : la demande de permis de construire a été accordée.

Nouveau chapiteau école, plaine de Lamoura : le permis de construire est en cours d'instruction.

Maillage piéton et cyclable dans la zone d'activités :

Partie entre la halte ferroviaire et France Rurale réalisée.

Partie entre France Rurale et le campus réalisée.

Partie entre Doumen et les établissements Rafailac en lieu et place de l'ancienne voie ferrée en cours.



Maillage piéton et cyclable dans la zone d'activités

Maison médicale et espaces commerciaux (avenue de l'Agora) : la livraison du premier bâtiment (accueillant la pharmacie) est prévu pour octobre et celle du second bâtiment pour la fin de l'année.

Parvis du Palio : création des places de stationnement PMR à la dimension d'une salle de spectacle comme le Palio. Les abords proches de la salle seront sécurisés en interdisant les espaces à la circulation des voitures et poids lourds. La fin des travaux est prévue pour fin novembre, suivront les plantations et l'aménagement du mobilier urbain.

Campus de la formation professionnelle : sécurisation de la rue Henri Deluc. Les travaux ont avancé, toute la rue a été reprise jusqu'à l'arrêt de bus.

Halle sportive Jules Dubois : restructuration du complexe avec fermeture sur les côtés et agrandissement de la surface couverte. Le dépôt du permis de construire est à venir.

Nouvelle cuisine scolaire : construction d'une cuisine scolaire unique implantée au cœur de la commune. Le concours d'architecte sera lancé à l'automne 2023.



Sécurisation de la rue Henri Deluc



Parvis du Palio

SAINT-LAURENT-SUR-MANOIRE

Lotissement le Jardin du Sorbier (route Victor Hugo, une douzaine de lots) : le permis d'aménager est accordé et le dossier loi sur l'eau* a été réalisé.

Étude de restructuration des écoles : le permis de construire a été déposé.



••••• SAINTE-MARIE-DE-CHIGNAC •••••

Restauration de l'Église : la première phase de restauration extérieure de l'Église est terminée. La restauration de l'intérieur est en attente de subventions.

Réaménagement de la traverse du bourg (D6089) : la réalisation du parvis de l'Église est en cours.

••••• BOULAZAC-ISLE-MANOIRE •••••

Déploiement du très haut débit : le déploiement du réseau de distribution de la fibre sur l'ensemble de la commune est en cours.

Implantation de conteneurs de déchets enterrés et semi-enterrés (Grand Périgueux), sites à équiper sur Boulazac : autour des 110 logements Domofrance impasse Diderot et rue Germinal Worms.

TRAVAUX EN RÉGIE

Travaux réalisés par les équipes du Centre Technique Municipal

Fabrication de meubles et mobiliers scolaires pour l'ensemble des écoles.

Marquage de jeux au sol dans la cour élémentaire et maternelle de l'école Yves Péron.

Taille et tonte des espaces.

Maintenance des installations techniques.

Relampage led de deux salles de classe de l'école Joliot Curie.

Entretien de tous les terrains de sport (decompactage, sablage, defeutrage, regarnissage).

Travaux de signalisation horizontale, reprise des bandes STOP.



Hors d'eau : on dit d'une construction qu'elle est Hors d'eau, ou que le « couvert » est achevé, quand elle est étanche à l'eau de pluie.

Phase préparatoire : période qui démarre à la réception et l'acceptation de la commande jusqu'au démarrage des travaux. Il s'agit de mettre en place, d'organiser et d'ordonner le chantier.

Elévation : construction et dressage des murs, des façades.

Gros œuvre, second œuvre : les travaux de gros œuvre désignent la construction de l'ossature de l'ouvrage alors que les travaux de second œuvre regroupent tout ce qui relève de son aménagement et de son équipement (isolation thermique, enduits de façades, cloisons...).

Dossier loi sur l'eau : toute personne qui souhaite réaliser un projet ayant un impact direct ou indirect sur le milieu aquatique (cours d'eau, lac, eaux souterraines, zones inondables, zones humides...) doit soumettre ce projet à l'application de la Loi sur l'eau.