

POINT TRAVAUX

ATUR

POLE MEDICO-SOCIAL :

> **Pôle intergénérationnel** : projet de construction de 15 logements sociaux et d'1 maison relais de 10 logements destinés à des personnes dépendantes. Projet porté par Domofrance. Permis de construire accordé. Analyse des appels d'offre, en cours. Démarrage des travaux : janvier 2022.

> **Travaux d'aménagement d'une voie nouvelle et amenée des réseaux** sur le site du futur pôle médico-social. Création de la structure de chaussée. En pause jusqu'à la fin des travaux de restructuration de la MAS (APEI) et au démarrage du chantier du pôle intergénérationnel.

> **Réaménagement du bourg** : L'appel d'offres a été relancé.

> **Groupe scolaire d'Atur** : Maîtrise d'œuvre du programme d'extension, rénovation et restructuration agence d'architecture Wha ! Chantier démarré en juillet 2019. La réception du chantier se fera fin janvier. Installation du mobilier scolaire : mars 2022.



> **Ecole maternelle** : projet de restructuration du bâtiment en centre de loisirs. L'agence Wha ! a été missionnée. Diagnostic réalisé. Phase avant-projet à venir. Le rendu du diagnostic a été réalisé. Dépôt des dossiers de subvention. Lancement d'un marché en vue du choix du Maître d'œuvre.

BOULAZAC

- > **Rue des Alsaciens** (Cité Bel Air) : Espaces verts réalisés.
- > **Parc urbain à Barnabé** (en face de la guinguette) : Plantations en cours.



> **Logements :**

- **Projet Domofrance** - 110 logements sociaux + locaux commerciaux - (centre-ville Boulazac, av. Marcel Paul). Second œuvre en cours. Démolition du bâtiment de l'ancienne crèche et désamiantage réalisés. 1^{ère} tranche de travaux réceptionnée au mois de mars.



- **Projet Domofrance** : avenue Gaston Monmousseau, 35 logements sociaux. Charpente et couverture réalisés. Second œuvre en cours.
- **Projet Domofrance (Lesparat)** : construction de 2 bâtiments de 8 logements sociaux + commerces en RDC. Permis accordé. Déplacement des réseaux d'eau potable, d'assainissement et d'eau pluviale réalisé. Choix des entreprises réalisés par Domofrance.
- **Projet Domofrance (Campus)** : construction de 60 logements étudiants et jeunes travailleurs avenue Benoit Frachon. Permis accordé. Désamiantage de l'ancien bâtiment effectué, démolition achevée. Travaux à venir. Choix des entreprises réalisés par Domofrance.

Mis à jour le 31/01/2022)

- **Projet Mésolia** (ancien bâtiment Berges rue Yves Farges) : première tranche - création de 20 logements sociaux. Appel d'offre infructueux et nouvelle consultation à venir. 2^{ème} tranche de 20 à 30 logements supplémentaires, choix du maître d'œuvre réalisé. Le permis de construire a été accordé.
- **Lotissement Teulet** : 50 lots, livraison prévisionnelle 1^{er} trimestre 2022.
- **Périgord Habitat, Pey Harry**. Projet de 51 logements sociaux. Choix du maître d'œuvre réalisé. Phase d'avant-projet en cours. Dépôt de permis déposé.

> **Création d'un nouveau chapiteau école, plaine de Lamoura** : autorisation du lancement d'appel d'offres pour le choix du maître d'œuvre. Dépôt de demande de subvention.

> **Halte ferroviaire** (Vieux Bourg) : Aménagements publics et réaménagement du parvis de l'Eglise, enrobés sur parking, voie cyclable, pose du mobilier urbain et quai pour les bus réalisés. Plantations réalisées.



> **Création d'une voie piétonne et cyclable** entre la halte ferroviaire et le campus de la formation avenue Louis Lescure, partie entre la halte ferroviaire et France Rurale réalisé, partie entre France Rurale et le Campus en cours.

> **Aménagement publics et réalisation d'une 20^{aine} de place de stationnement** supplémentaire à Lesparat (côté commerce). Travaux achevés. Portiques à l'entrée et à la sortie posés. Eclairage public posé.



> **Construction d'un bâtiment commercial** Giratoire Claude Durrens, permis accordé, terrassements et gros œuvre terminés.

> **Projet maison médicale et espaces commerciaux** (av. de l'Agora) : démolition de l'ancien bâti, réalisé. Permis de construire accordé.

> **Avenue Lucien Dutard (à côté du vétérinaire)** : Construction d'un bâtiment de commerce (boulangerie + salon de coiffure). Permis de construire accordé. Choix des entreprises effectué lors du conseil municipal du 13 juillet. Terrassement réalisé. Bâtiment hors d'eau.



> **Construction d'une tribune** de 300 places couverte au stade Lucien Dutard. Eléments préfabriqués en béton constituant la tribune terminée. Pose des escaliers à venir et la couverture.

> **Campus de la formation professionnelle** : requalification de la rue Henry Deluc avec sanctuarisation du campus. Travaux en cours.

> **Réalisation d'un parc urbain** au Pontet impasse Diderot. Démolition d'un bâtiment réalisé. Création du cheminement piéton pour le mois de janvier – février. Plantations en cours.

> **Halle sportive Jules Dubois** : Restructuration du complexe, fermeture sur les côtés, diagnostic réalisé. Demande de subventions en cours.

SAINT LAURENT SUR MANOIRE

> **Future piscine communautaire** (opération Grand Périgueux) : Le second œuvre est en cours.
Ouverture : 2^e trimestre 2022



> **Restauration de l'ancienne halle de marchandises de Niversac** : Le second œuvre en cours.
Réception pour avril.



- > **Lotissement le Jardin du Sorbier** (route Victor Hugo) – une douzaine de lots. Permis d'aménager accordé et dossier loi sur l'eau : réalisé.
- > **Etude de restructuration des écoles** : Diagnostic et définition du pré programme réalisé. Le concours d'architecte est en cours.
- > **Centre technique municipal** : Création d'un parking, couvert en photovoltaïque. Permis de construire accordé.
- > **Avenue Benoit Frachon** (près du Campus) : Le démarrage des travaux d'un giratoire est reporté.

SAINTE MARIE DE CHIGNAC :

- > **Restauration générale de l'Eglise** : fouilles et drainage autour de l'église terminés. Echafaudages extérieurs et intérieurs installés. Nettoyage, traitement et re jointement des murs extérieurs, et restauration de la toiture en cours. Fin des travaux au mois d'avril 2022.



- > **Etude pour le réaménagement de la traverse du bourg (D6089)** : Réalisation d'une première esquisse par les services techniques. Diagnostic archéologique préalable à l'aménagement des espaces publics, réalisé, résultats connus. Lancement des études pour la réalisation du parvis de l'Eglise. Travaux prévus pour l'été 2022. Lancement de l'appel d'offres de travaux : février 2022.

BOULAZAC ISLE MANOIRE :

- > **RN221 (av. des Droits de l'enfant)** : Poursuite des travaux de requalification et de sécurisation entre les giratoires du Vieux Bourg et de Grand Font, programmée (opérateur : DIRCO – Etat) Travaux débutés. Fin prévue des travaux : avril 2022.
- > **Itinéraires alternatifs** (opération Grand Périgueux) : Partie basse de la route des Paillers. Réseaux remis à neuf. Début des travaux : création d'un trottoir + giratoire aux Quatre-Routes.

> **Construction d'une unité de méthanisation** : extension du réseau de distribution de gaz à réaliser depuis Milhac d'Auberoche jusqu'au Vieux-bourg. Travaux prévus pour le 1^{er} semestre 2022.

> **Déploiement du très haut débit (fibre)** :

En cours : déploiement du réseau de distribution de la fibre sur l'ensemble de la commune.

> Implantation de **conteneurs de déchets enterrés et semi-enterrés** (Grand Périgueux) :

Sites à équiper :

Boulazac > Autour des 110 logements Domofrance impasse Diderot et rue Germinal Worms.

TRAVAUX EN REGIE :

Sur les routes :

Salage des routes.

Suivi du « point-à-temps ». Autrement dit, réparer la chaussée ponctuellement, là où elle a subi des dégradations comme des nids de poule.

Réfection des marches de la mairie annexe de Sainte-Marie-de-Chignac

Curage des fossés sur le secteur de Saint-Laurent-sur-Manoire

Démontage des décorations de Noël

Plus... :

Suivi général des installations techniques, plomberie/sanitaire/chauffage/électricité.

Espaces verts : Soufflage des feuilles, taille des végétaux. Début de l'élagage.

Bâtiment : Réfection du plafond de l'entrée du gymnase Agora et changement de l'éclairage pour du LED.

Composteurs dans les cimetières : Des panneaux explicatifs ont été posés.