

## **POINT TRAVAUX**

### **ATUR >**

#### **POLE MEDICO-SOCIAL :**

- > **Pôle intergénérationnel** : projet de construction de 15 logements sociaux et d'1 maison relais de 10 logements destinés à des personnes dépendantes. Projet porté par Domofrance. Permis de construire accordé. Consultation pour le choix des entreprises, en cours. Démarrage prévisionnel des travaux : avril 2021
- > **Restructuration Héliodore** : Les travaux sont achevés et l'installation des résidents et des encadrants est en cours.
- > **Travaux d'aménagement d'une voie nouvelle et amenée des réseaux** sur le site du futur pôle médico-social. Création de la structure de chaussée. En pause jusqu'à la fin des travaux de restructuration de la MAS (APEI) et au démarrage du chantier du pôle intergénérationnel.
- > **Réaménagement du bourg** : Présentation de l'avant-projet et validation de l'architecte des bâtiments de France en cours. Démarrage prévisionnel des travaux septembre 2021. Les habitants de la commune recevront très prochainement un questionnaire sur leurs attentes au regard du projet présenté.
- > **Groupe scolaire d'Atur** : Maîtrise d'œuvre du programme d'extension, rénovation et restructuration > agence d'architecture Wha ! Chantier démarré en juillet 2019. Retard de livraison à prévoir en raison de la crise sanitaire. Réception de la première tranche de travaux réalisé à la Toussaint. (Nouvelle école maternelle).  
Démarrage de la seconde tranche (école élémentaire) en cours. Désamiantage réalisé, démolition de l'ancienne cuisine et ancien restaurant réalisé. Déconstruction partielle des anciennes classes en cours. Actuellement se déroule la pose des murs des futures classes sur les espaces démolis.



- > **Installation du centre technique du Grand Périgueux** : au Val d'Atur, dans les locaux de l'ancienne imprimerie CCL Label. Projet de rénovation & restructuration des bâtiments, en cours. Bâtiment livré.

**BOULAZAC >**

> **Rue des Alsaciens** (Cité Bel Air) : travaux d'effacement des réseaux aériens, réalisés. Suppression définitive des anciens poteaux bétons réalisée et réaménagement de la rue à venir, en lien avec le programme annuel de voirie. En attente du planning des entreprises.

> **Parc urbain à Barnabé** (en face de la guinguette) : projet de parc paysager et d'aménagements urbains envisagés. Avant-projet, en cours. Lancement prévisionnel d'appel d'offre en Avril 2021. Démarrage prévisionnel des travaux en Mai 2021 pour durer jusqu'à l'automne ou l'hiver 2021.

> **Logements :**

- **Projet Domofrance - 110 logements sociaux + locaux commerciaux - (centre-ville Boulazac, av. Marcel Paul) > démarrage de la 1<sup>ère</sup> phase (50 logements, à proximité de l'hôtel B&B). Réception prévue à la fin de l'année. Second œuvre en cours. Démolition du bâtiment de l'ancienne crèche en cours. Désamiantage réalisé. Réception pour fin 2022.**



- **Projet Domofrance : avenue Gaston Monmousseau, 35 logements sociaux (sur l'emprise de l'ancienne société Pradier). Gros œuvre en cours.**
- **Projet Domofrance (Lesparat) : construction de 2 bâtiments de 8 logements sociaux + commerces en RDC. Permis accordé.**
- **Projet Domofrance (Campus) : construction de 60 logements étudiants et jeunes travailleurs avenue Benoit Frachon. Permis déposé. Désamiantage de l'ancien bâtiment effectué, démolition en cours.**
- **Projet Mésolia (ancien bâtiment Berges rue Yves Farges) : première tranche - création de 20 logements sociaux. Appel d'offre infructueux et nouvelle consultation à venir. 2<sup>ème</sup> tranche de 20 à 30 logements supplémentaires, choix du maître d'œuvre réalisé. Le permis de construire sera déposé prochainement.**
- **Lotissement Teulet : 50 lots, livraison prévisionnelle 3<sup>e</sup> trimestre 2021.**
- **Périgord Habitat, Pey Harry. Projet de 30 logements sociaux. Choix du maître d'œuvre à venir (nettoyage en cours).**



(Mis à jour 29/03/2021)

- > **Requalification de l'avenue Lucien Dutard** : Voie montante vers Jaunour réalisée.  
Reste à faire : pose de l'éclairage public + borne led aux passages cloutés. Plantations en cours.  
Réception prévisionnelle de l'ensemble des travaux juin 2021.



- > **Construction d'une tribune** de 300 places couverte au stade Lucien Dutard. Choix du maître d'œuvre réalisé. Permis déposé. Lancement de l'appel d'offres en avril.

- > **Groupe scolaire Yves Péron** : Aménagements extérieurs terminé. Réception aboutie. Appel d'offre fournitures et mobiliers scolaire effectué, choix de l'entreprise lors du conseil municipal du 31 mars, livraison en juin 2021.



- > **Groupe scolaire Joliot Curie** : Architecte : Philippe Grandou. Restitution finale du diagnostic réalisée.
- > **Complexe sportif Agora** : création d'un ascenseur, permis déposé. Lancement de l'appel d'offre en cours et choix des entreprises, début des travaux pour mi-avril 2021.
- > **Campus de la formation professionnelle** : requalification de la rue Henry Deluc avec sanctuarisation du campus. Démarrage des travaux septembre 2021.

(Mis à jour 29/03/2021)

- > **Création d'un nouveau chapiteau école, plaine de Lamoura** : autorisation du lancement d'appel d'offres pour le choix du maître d'œuvre. Dépôt de demande de subvention.
- > **Halte ferroviaire (Vieux Bourg)** : Aménagements publics et réaménagement du parvis de l'Eglise en cours de réalisation, prévu jusqu'au mois de Juin.
- > Création d'une voie piétonne et cyclable entre la halte et le campus de la formation avenue Louis Lescure, démarrage des travaux mi-avril 2021.
- > **Projet maison médicale et espaces commerciaux** (av. de l'Agora) : démolition de l'ancien bâti, réalisé. Permis de construire accordé.
- > **Avenue Lucien Dutard (à côté du vétérinaire)** : Construction d'un bâtiment de commerce (boulangerie + salon de coiffure). Dépôt de permis de construire à venir.
- > **Construction d'un bâtiment de commerce et restauration** (giratoire du Ponteix) : second œuvre en cours. Livraison prévue pour avril 2021.



- > Aménagement publics et réalisation d'une 20<sup>aine</sup> de place de stationnement supplémentaire à Lesparat (côté commerce). Premier semestre 2021. En lien avec le programme annuel de voirie. En attente du planning des entreprises.
- > Construction d'un bâtiment commercial Giratoire Claude Durrens, permis accordé.
- > Renouvellement des équipements de gymnastique de la salle Secrestat, choix de l'entreprise réalisé. Première réunion réalisée, commande du matériel à venir et installation prévue à l'été 2021.
- > Réalisation d'un parc urbain au Ponteix impasse Diderot. Démolition des bâtiments réalisée. Réalisation des cheminements piétons et cyclable et plantation automne 2021.
- > Construction d'une station de gaz liquide avenue Marcel Paul. Travaux de raccordement gaz réalisé. Fin des travaux : avril 2021.
- > **Halle sportive Jules Dubois** : Restructuration du complexe, fermeture sur les côtés, diagnostic réalisé. Demande de subventions en cours.



(Mis à jour 29/03/2021)

**SAINT LAURENT SUR MANOIRE >**

> **Future piscine communautaire** (opération Grand Périgueux) : Démarrage des terrassements janvier 2021.  
Ouverture : 1<sup>er</sup> trim. 2022



> **Restauration de l'ancienne halle de marchandises de Niversac** : Permis de construire accordé. Appel d'offre de travaux terminé. Choix des entreprises lors du conseil municipal du 31 mars.

> **Lotissement le Jardin du Sorbier** (route Victor Hugo) – une douzaine de lots. Permis d'aménager accordé et dossier loi sur l'eau : réalisé.

> **Etude de restructuration des écoles** : Diagnostic et définition du pré programme réalisé. Constitution du programme en cours.

> **Programme d'assainissement collectif** : A venir : renouvellement du poste de la Daudie. Compétence transférée au Grand Périgueux depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2020.

> **Zone de Grand Font :**

- En cours : réalisation d'une nouvelle conduite d'eau entre le nouveau réservoir et la station de pompage route Maurice Carême.

> **Centre technique municipal** : Pose de panneaux solaires photovoltaïque réalisée. Raccordement au réseau prévu d'ici le mois de juin.



(Mis à jour 29/03/2021)

> **Démolition de l'ancien restaurant le Bistro d'Antan** : désamiantage en mai, et démolition en suivant.

### [SAINTE MARIE DE CHIGNAC >](#)

> **Restauration générale de l'Eglise** : fouilles et drainage autour de l'église en cours.



> **Etude pour le réaménagement de la traverse du bourg (D6089)** : Réalisation d'une première esquisse par les services techniques.

Diagnostic archéologique préalable à l'aménagement des espaces publics, réalisé, résultats connus.

Lancement des études pour la réalisation du parvis de l'Eglise.

### [BOULAZAC ISLE MANOIRE >](#)

> **RN221 (av. des Droits de l'enfant)** : Poursuite des travaux de requalification et de sécurisation entre les giratoires du Vieux Bourg et de Grand Font, programmée (opérateur : DIRCO – Etat)

Planning prévisionnel :

-> Création d'un ouvrage sur le ruisseau permettant la connexion entre la route du Branchier et la zone de Grand Font. Terrassements réalisés et ouvrage sur le ruisseau en cours de construction. Réalisé

A venir : pose de l'éclairage public.

-> Requalification de la section courante entre le giratoire du Vieux Bourg et le giratoire de Grand Font : début des travaux programmés 1<sup>er</sup> semestre 2021. Choix des entreprises en cours.

> **Programme annuel de voirie 2021** : Choix des entreprises réalisé. A venir : définition du planning de réalisation des travaux.

> **Itinéraires alternatifs** (opération Grand Périgueux) : Partie basse de la route des Paillers.

Réseaux remis à neuf. Réalisation des aménagements de voirie : lancement des travaux début avril, avec fermeture de la route.

> **Construction d'une unité de méthanisation** : extension du réseau de distribution de gaz à réaliser depuis Milhac d'Auberoche jusqu'au giratoire de l'autoroute à Saint Laurent sur Manoire.



(Mis à jour 29/03/2021)

> **Construction d'une ferme photovoltaïque** depuis la Raffinie (Eyliac) : construction d'un réseau de desserte électrique jusqu'au poste de transformation d'Enedis à Boulazac (Hauts d'Agora). Travaux de connexion de la future ferme au poste-source de Lesparat en cours.

> **Déploiement du très haut débit (fibre) :**

En cours : déploiement du réseau de distribution de la fibre sur l'ensemble de la commune

> Implantation de **conteneurs de déchets enterrés et semi-enterrés** (Grand Périgueux) :

Sites à équiper :

Boulazac > Av. Edouard Boisserie : fait – Cité Bel Air (ex-Préguimbeau) – Ecole Yves Peron (en cours)

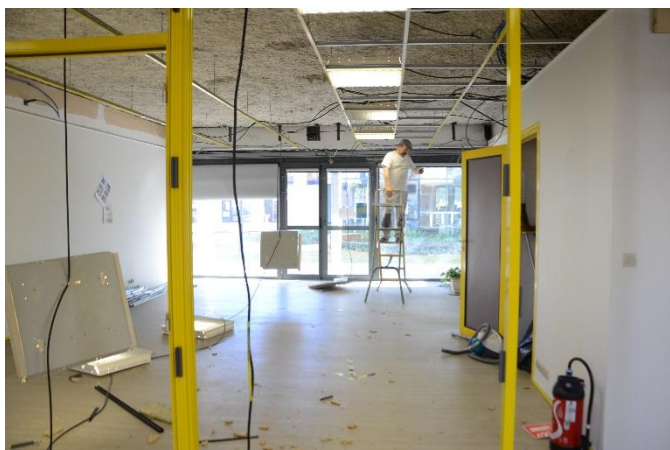
Ste Marie de Chignac > la Rebière – les Galèjes – les Fieux – Flageat

> **Maison France Service :**

Débarrassage du bâtiment puis réaménagement intérieur en trois phases

- Nettoyage et débarrassage de l'espace
- Démolition des cloisons intérieures
- Reconstitution de trois bureaux, d'une salle de réunion, d'une zone d'accueil et mise en place d'un mobilier neuf.

Fin du chantier : 1<sup>er</sup> juillet.



**. Travaux en régie :**

- Elagage sur l'ensemble de la commune avec nacelle et lamier.
- Cantou : réfection de 5 appartements (peinture, plomberie, électricité, menuiserie)
- Engazonnage Avenue Jacques Duclos

